



**MERİT**

**Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.**

*Since 1988*



**MERİT**

**Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.**

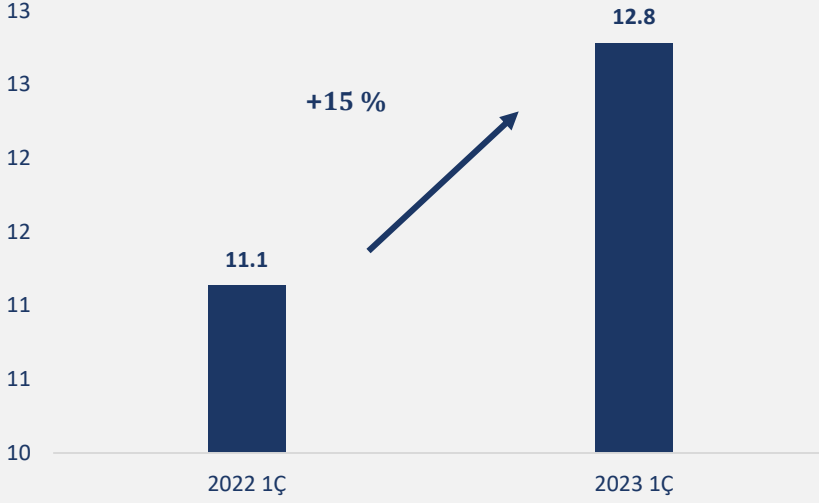
*Since 1988*

### Merit Turizm A.Ş. 2023 yılının 1. Çeyrek Finansal Rapor Verilerine Göre,

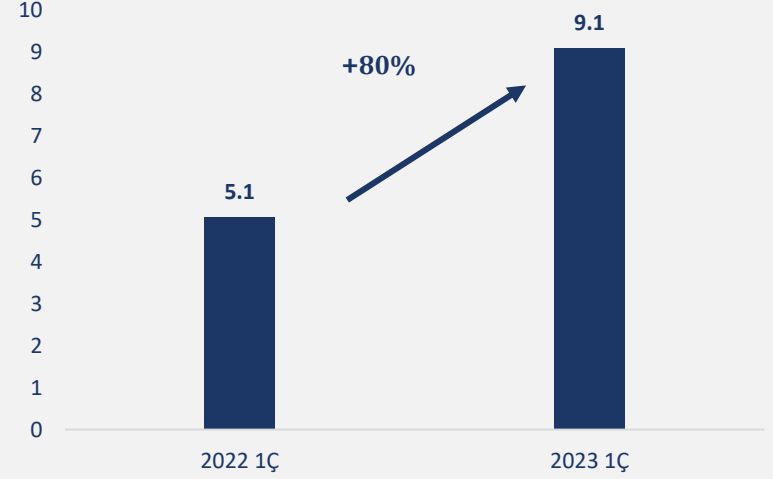
- Satış rakamları 2022 yılında 11.1 mn TL (0.8 mn USD) olarak gerçekleşirken, 2023 yılının aynı döneminde 12.8 mn TL (0.7 mn USD) olarak gerçekleşmiştir.  
(+15% TL, -12% USD)
- Esas faaliyet karı 2022 yılında 3.1 mn TL (0.21 mn USD) olurken, 2023 yılı birinci çeyreğinde 3.9 mn TL (0.2 mn USD) olarak gerçekleşmiştir.  
(+27% TL, -5% USD)
- Net Dönem Karı ise 2022 yılında 2.2 mn TL (0.15 mn USD) olarak gerçekleşmiş, 2023 yılında da 3.1 mn TL (0.2 mn USD) net dönem karı elde edilmiştir.  
(+41% TL, +8% USD)
- Şirketimizin %19,71 oranında pay sahibi olduğu bağlı menkul kıymetimiz Merit Kıbrıs Turizm Ltd.'in 13 Nisan 2023 tarihinde yapmış olduğu Direktörler Kurulu toplantısında alınan karar gereğince; Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin %100 oranında pay sahibi olduğu; KKTC, Girne, Karaođlanođlu mevkiinde bulunan, KKTC Maliye Bakanlığı, Devlet Emlak ve Malzeme Dairesi'nden kiralanmış olan "Merit Park Hotel & Casino" olarak bilinen taşınmazın ("Otel") kullanılması ve işletilmesi tahtındaki tüm aynı haklara sahip Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş.' nin paylarının tamamının satın alınmasına ilişkin bir devir sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu otelin en uygun devri, Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş.' nin "Otel" ile ilgili özel amaçlı şirket haline getirilerek pay devri şeklinde işlemin yapılmasıdır. Satın alma bedeli 70.000.000 USD + Değişken pay bedeli olup pay devrinin yapılacağı kapanış tarihinde nakden ve peşin olarak ödenecektir. Pay devrinin yapılacağı kapanış tarihinde, Merit Kıbrıs Turizm Ltd. "Merit Park Hotel & Casino"nun tüm aynı haklarına dolaylı olarak sahip olacaktır.
- Şirketimiz Merit Park Hotel'i işletmeye devam edecektir. Süreç devam etmektedir.

# FİNANSAL DURUM

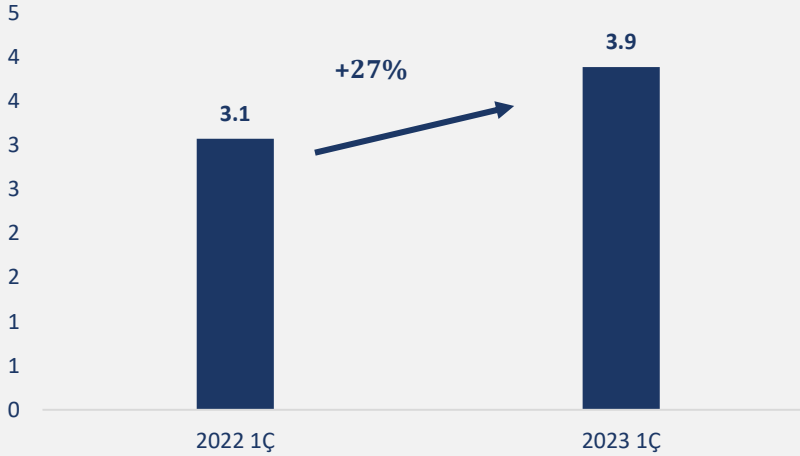
## Satışlar (mn TL)



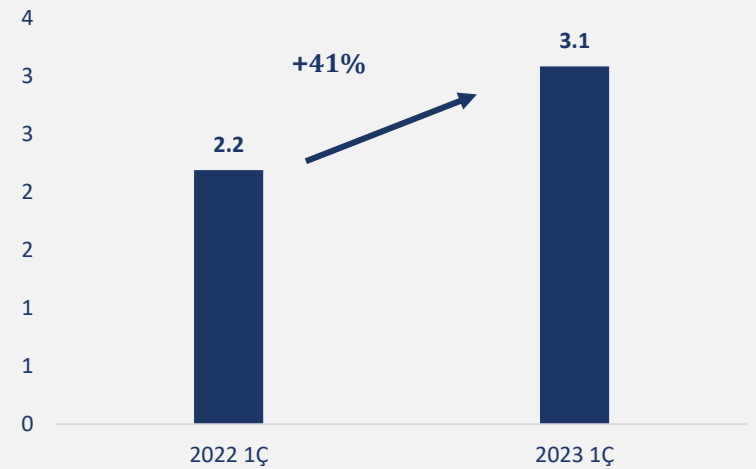
## Brüt Kar (mn TL)



## Esas Faaliyet Karı (mn TL)

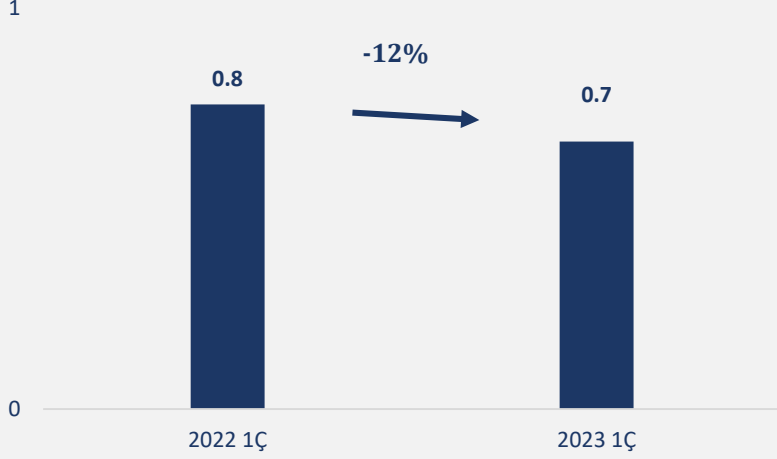


## Net Dönem Karı (mn TL)

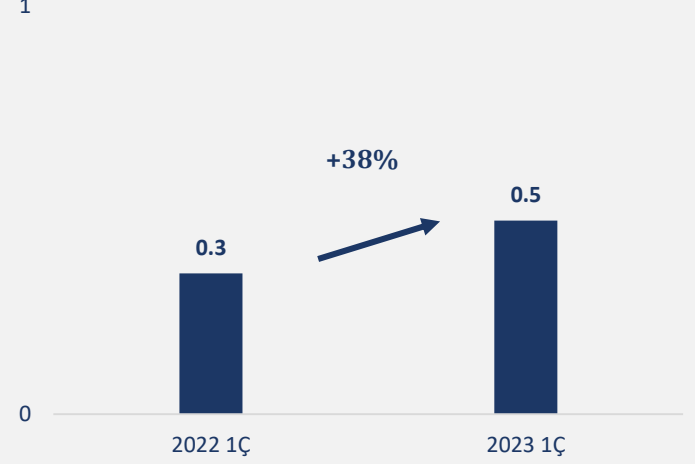


# FİNANSAL DURUM

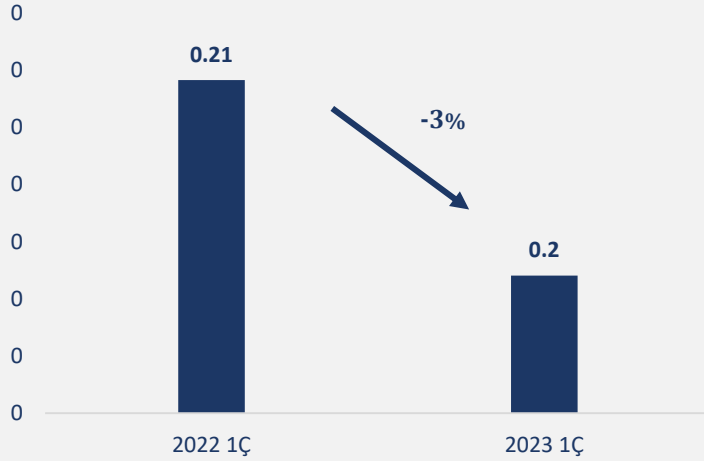
## Satışlar (mn USD)



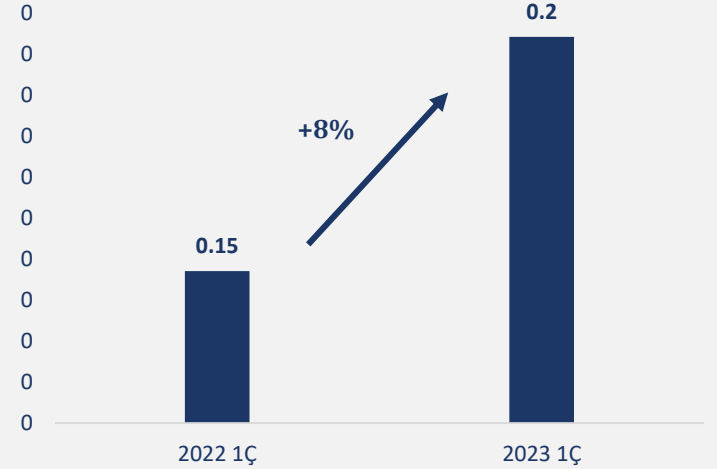
## Brüt Kar (mn USD)



## Esas Faaliyet Karı (mn USD)

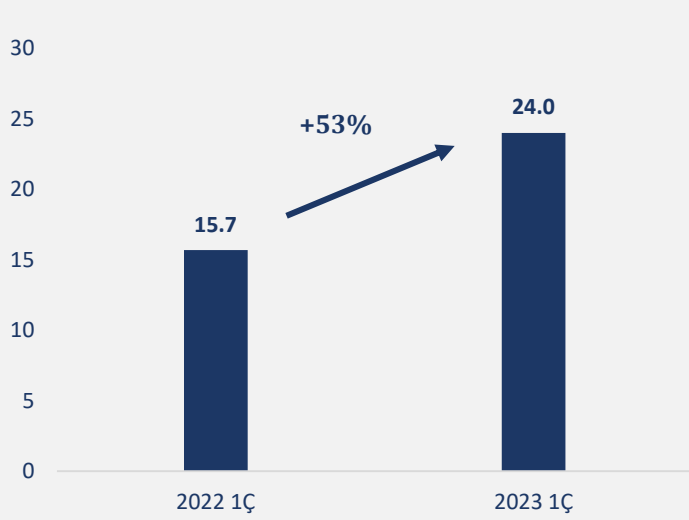


## Net Dönem Karı (mn USD)

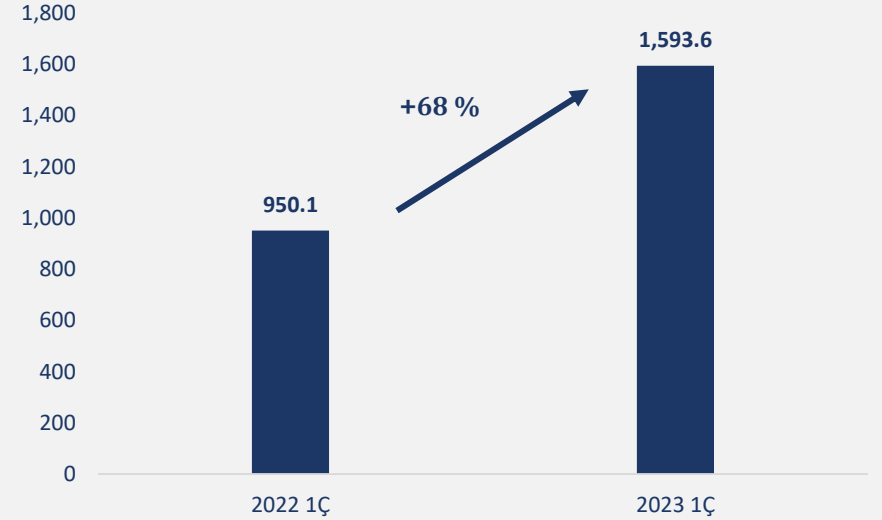


# FİNANSAL DURUM

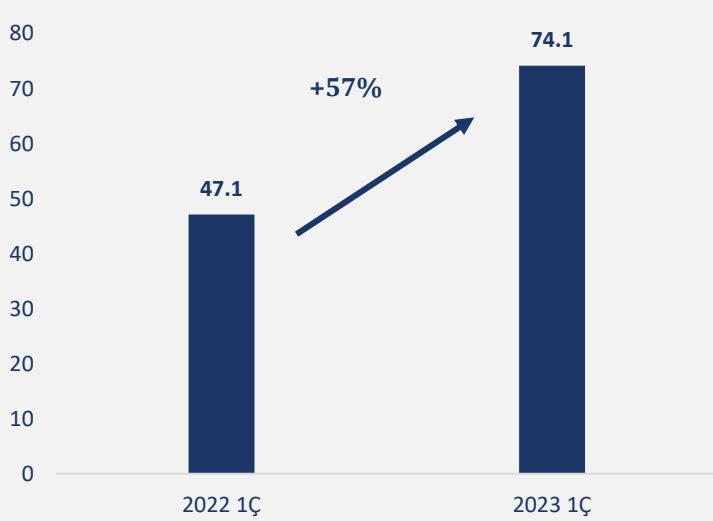
## Dönen Varlıklar (mn TL)



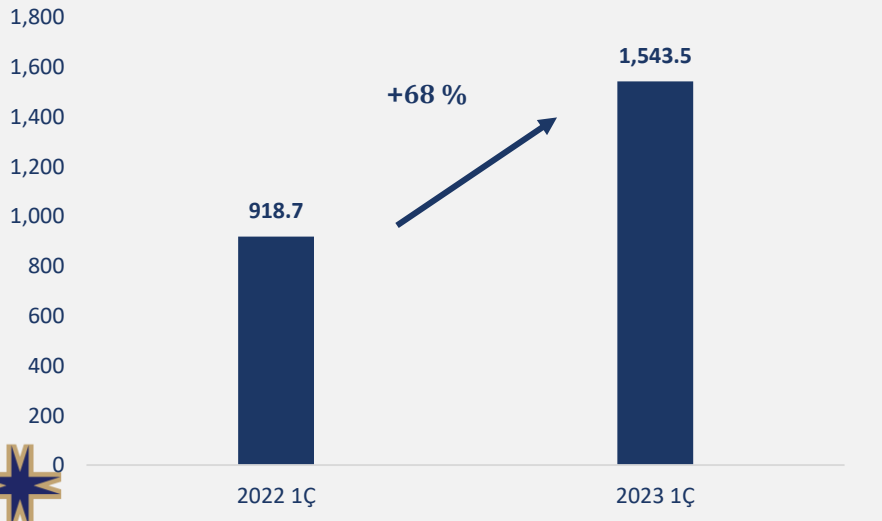
## Duran Varlıklar (mn TL)



## Toplam Yükümlülükler (mn TL)

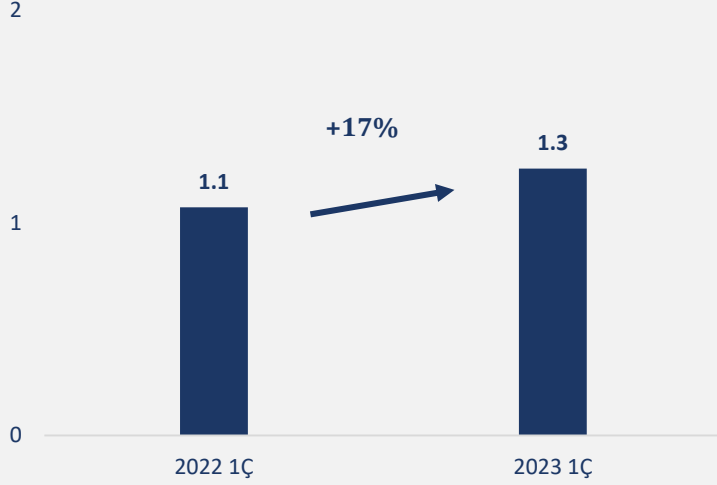


## Özkaynaklar (mn TL)

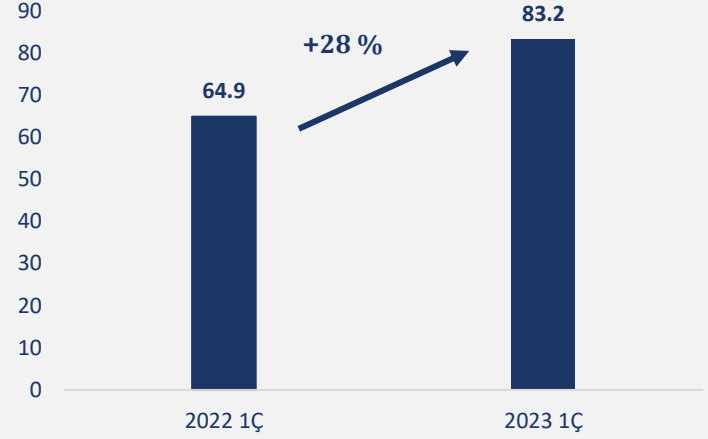


# FİNANSAL DURUM

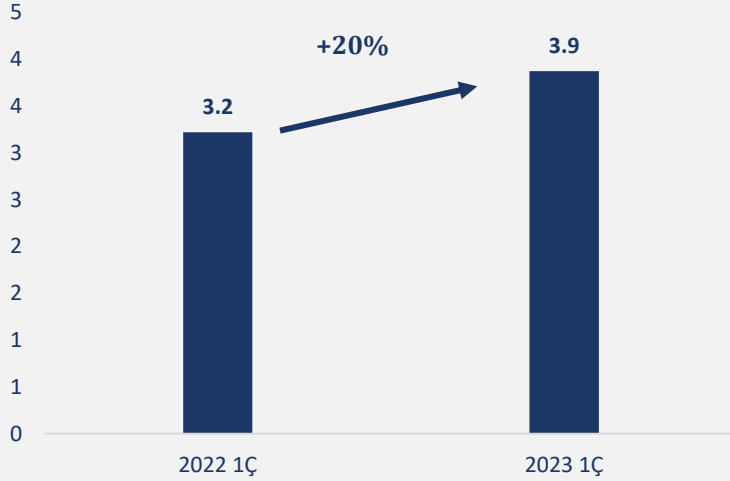
## Dönen Varlıklar (mn USD)



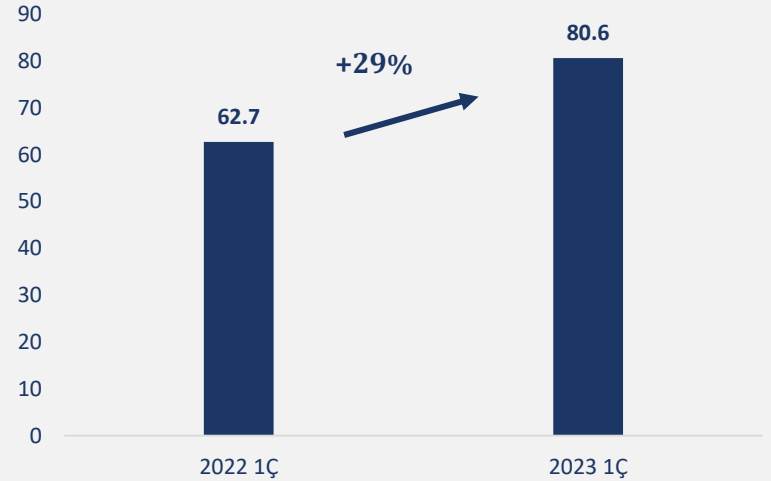
## Duran Varlıklar (mn USD)



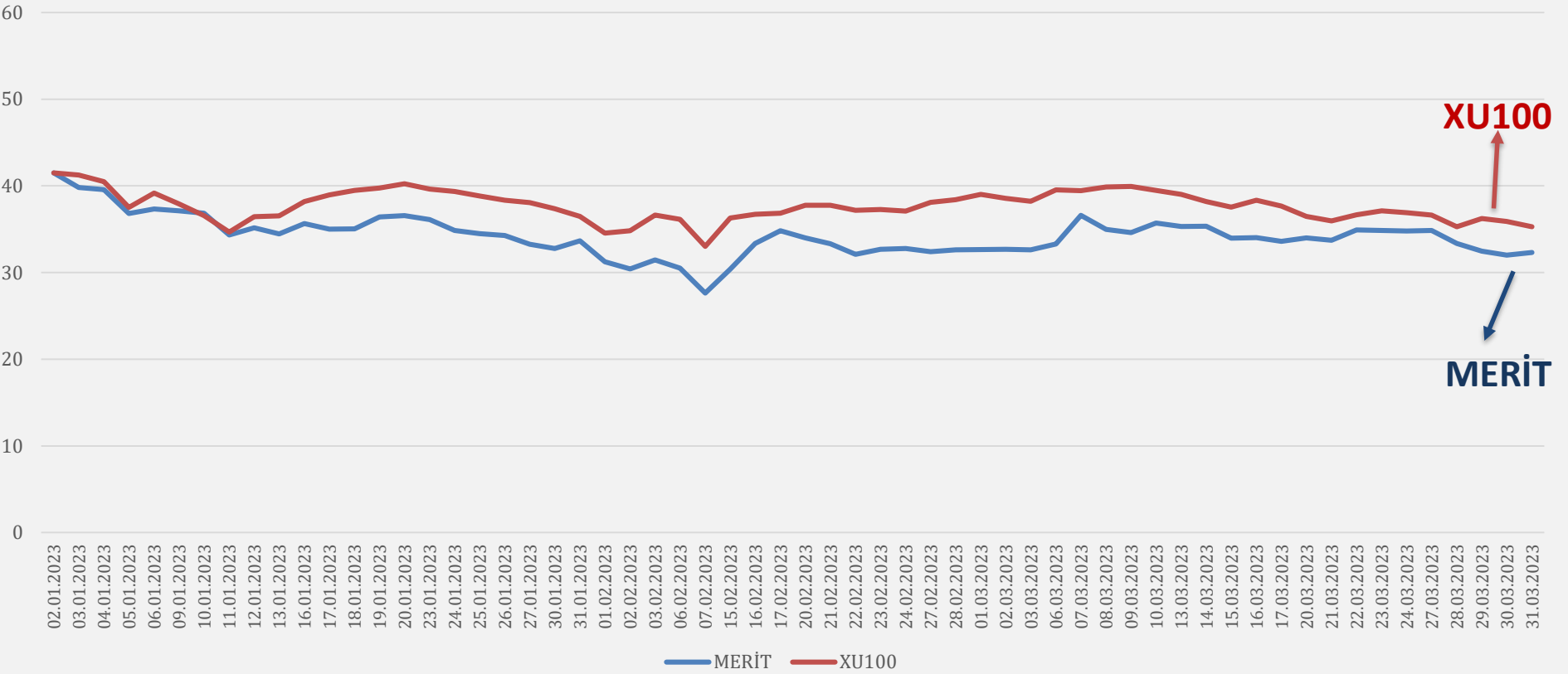
## Yükümlülükler (mn USD)



## Özkaynaklar (mn USD)



# BIST100 & MERİT HİSSE SENEDİ KARŞILAŞTIRMASI



**02.01.2023** BIST 100: 5661,1

**MERİT: 41,5**

**31.03.2023** BIST 100: 4812,9

**MERİT : 32,3**

**15%**

**-22%**

# KAR PAYI DAĞITIMI

---

- Şirket Yönetim Kurulu 18 Nisan 2023 tarihli toplantısında, ortaklara nakden kar payı dağıtılması kararı almıştır.
- 30 Mayıs 2023 tarihinde yapılacak Olağan Genel Kurul toplantısında, şirket sermayesinin %100'üne tekabül eden 28.050.000 TL olarak dağıtılması planlanan kar dağıtım önerisi, pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.
- Pay sahipleri tarafından onaylanması halinde ise 15 Haziran 2023 tarihinden başlanarak pay sahiplerine nakden ödenmesi planlanmaktadır.
- 2022 yılı içerisinde 4.207.500 TL ortaklara kar payı dağıtılmıştır.



MERT

Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.

Since 1988





**MERİT**

**Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.**

*Since 1988*



**MERİT**

**Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.**

*Since 1988*