

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME
ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2024 TARİHİNDE
SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Merit Turizm Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**1- Görüş**

Merit Turizm Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı'nın (birlikte "Grup") 31 Aralık 2024 tarihli ilişikteki konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2- Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3- Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p><i>Ticari Alacakların Geri Kazanılabilirliği</i></p> <p>31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda bulunan ticari alacaklar toplam varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır.</p> <p>Bununla birlikte, ticari alacaklar için hesaplanan değer düşüklüğü karşılıkları müşterilerden alınan teminatlar, müşterilerin geçmiş ödeme performansları ve kredibilite bilgileri ile alacak bakiyelerinin vade analizleri göz önünde bulundurularak yapılan tahminler sonucu muhasebeleştirilmektedir. Kullanılan bu tahminler gelecekte beklenen piyasa koşullarına oldukça duyarlıdır. Bu sebeplerle söz konusu alacakların geri kazanılabilirliği bağımsız denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p>Grup'un ticari alacaklar ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2.f, 8 ve 26'da bulunmaktadır.</p>	<p>Bağımsız denetimimiz sürecinde, ticari alacakların geri kazanılabilirliği ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Grup'un ticari alacaklarının tahsilat takibine ilişkin sürecinin anlaşılması, sürecin içerisinde yer alan iç kontrollerin tasarım ve uygunluğunun değerlendirilmesi, - Alacak yaşlandırma çalışmasının analitik olarak incelenmesi ve tahsilat devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması, - Tahsilata ilişkin herhangi bir anlaşmazlık veya dava durumu olup olmadığının araştırılması ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ilgili bilgi alınması, - Ticari alacak bakiyelerinin örneklem yoluyla doğrulama mektupları gönderilerek test edilmesi, - Müteakip dönemde yapılan tahsilatların örneklem yoluyla test edilmesi, - Ticari alacakların geri kazanılabilirliğine yönelik finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların yeterliliğinin değerlendirilmesi, <p>Çalışmalarımız sonucunda, ticari alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardının Uygulanması</p> <p>Grup, ilişikteki 31 Aralık 2024 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardını uygulayarak hazırlamıştır.</p> <p>TMS 29’a göre 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücüne göre yeniden düzenlenmelidir.</p> <p>TMS 29’un uygulanması, Grup’un 31 Aralık 2024 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarında yer alan birçok kalemde önemli değişikliklere neden olmaktadır. TMS 29 uygulaması konsolide finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Bununla birlikte, söz konusu uygulamanın denetimini gerçekleştirmek için harcanan ilave denetim eforu da göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29’un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> <p>Grup’un TMS 29 standardının uygulamasına ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2’de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında, TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardının uygulanmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"> -TMS 29 standardının uygulamasına ilişkin sürecin ve Grup yönetimi tarafından tasarlanan kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesi, -Grup yönetimi tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemlerin ayrımının TMS 29’a uygun olarak yapıldığının kontrol edilmesi, - Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, tarihi maliyet ve satın alım tarihlerinin, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak doğru bir şekilde hesaplama dahil edildiğinin örneklem yoluyla test edilmesi, - Hesaplamalarda kullanılan endeks katsayılarının, TÜİK tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden elde edilen katsayılar ile karşılaştırılarak kontrol edilmesi, - Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesi, - TMS 29’un uygulanmasının konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS’lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi.

4- Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi, konsolide finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”)’nce yayımlanan düzenlemeler ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata ve hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrollerden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup’un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Net Grubu’nu tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup’un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5- Diğer Hususlar

Görüşümüzü şartlandırmamakla birlikte aşağıdaki hususa dikkatinizi çekmek isteriz;

Grup’un toplam hasılatının %99’u Grup’un da içinde bulunduğu Net Grubu şirketlerinden sağlanmaktadır. Grup’un sürekliliği Net Grubu Şirketleri’nin sürekliliğine bağlıdır.

Grup’un 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup 15 Mayıs 2024 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş bildirilmiştir.

6- Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS’lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheçiliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ancak duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasını kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, şirket içerisindeki işletmelere veya işletmelerin faaliyetlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2025 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Abdülkadir Şahin'dir.

İstanbul, 11 Mart 2025

PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
(A Member Firm of PKF International)



İÇİNDEKİLER**SAYFA**

Konsolide Finansal Durum Tabloları	1-2
Konsolide Kar veya Zarar Tabloları	3
Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları	4
Konsolide Özkaynak Değişim Tabloları	5
Konsolide Nakit Akış Tabloları	6
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	7-60
NOT 1 Organizasyon ve Faaliyet Konusu	7
NOT 2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	8-23
NOT 3 İşletme Birleşmeleri ve Ortak Kontröle Tabi İşletme Birleşmeleri	23
NOT 4 Diğer İşletmelerdeki Paylar	24-26
NOT 5 İlişkili Taraf Açıklamaları	26-29
NOT 6 Nakit ve Nakit Benzerleri	29
NOT 7 Finansal Yatırımlar	30
NOT 8 Ticari Alacak ve Borçlar	31
NOT 9 Diğer Alacak ve Borçlar	32
NOT 10 Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler	33
NOT 11 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	33
NOT 12 Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar, net	33-34
NOT 13 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler	34-35
NOT 14 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	35-36
NOT 15 Diğer Varlıklar	36
NOT 16 Özkaynaklar	37-41
NOT 17 Hasılat ve Satışların Maliyeti	41
NOT 18 Genel Yönetim ve Pazarlama Giderleri	42-43
NOT 19 Niteliklerine Göre Giderler	43
NOT 20 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler	44
NOT 21 Yatırım Faaliyetlerinden Gelir / Giderler	44-45
NOT 22 Finansman Gelirleri / (Giderleri)	45
NOT 23 Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıplarına İlişkin Açıklamalar	46
NOT 24 Vergi Varlık ve Yükümlülükleri	47-51
NOT 25 Pay Başına Kazanç	52
NOT 26 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	52-58
NOT 27 Finansal Araçlar	58-60
NOT 28 Mali Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen Ya Da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir Ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar	60
NOT 29 Finansal Durum Tablosu Tarihinden Sonraki Olaylar	60

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>
		Cari dönem	Geçmiş dönem
	Dipnot Referansları	31.12.2024	31.12.2023
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR		55.918.188	81.497.935
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	1.203.735	2.686.199
Ticari Alacaklar	8	35.609.447	70.516.875
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5-8	35.609.447	70.516.875
Diğer Alacaklar	9	5.013.588	-
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5-9	5.012.628	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		960	-
Peşin Ödenmiş Giderler	10	2.175.772	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	24	11.915.646	8.294.861
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		55.918.188	81.497.935
DURAN VARLIKLAR		9.749.207.728	6.232.699.439
Finansal Yatırımlar	7	31.876.379	6.221.104.850
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	7	31.876.379	6.221.104.850
Diğer Alacaklar	9	529.205	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	12	9.707.990.496	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	24	900.752	1.797.005
Diğer Duran Varlıklar	15	7.910.896	9.797.584
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		9.749.207.728	6.232.699.439
TOPLAM VARLIKLAR		9.805.125.916	6.314.197.374

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari dönem 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş dönem 31.12.2023
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
		18.340.221	48.763.101
Ticari Borçlar	8	239.695	553.060
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11	387.218	292.999
Diğer Borçlar	9	1.804.366	32.981.781
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5-9	1.399.741	32.732.097
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	404.625	249.684
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24	15.702.262	14.894.937
Kısa Vadeli Karşılıklar		206.680	40.324
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	14	203.680	40.324
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	12	3.000	-
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		18.340.221	48.763.101
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
		4.251.796	284.846.235
Uzun vadeli Karşılıklar	14	4.107.937	2.660.362
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	14	4.107.937	2.660.362
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	23	143.859	282.185.873
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		4.251.796	284.846.235
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		22.592.017	333.609.336
ÖZKAYNAKLAR			
		9.782.533.899	5.980.588.038
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		9.782.533.890	5.980.588.016
Ödenmiş Sermaye	16.1	336.600.000	28.050.000
Sermaye Düzeltme Farkları	16.2	153.204.217	153.204.217
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	16.8	646.305.435	954.855.435
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		16.030.732	4.587.675.149
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)	16.7	15.957.268	4.587.604.685
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		73.464	70.464
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	16.3	73.464	70.464
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler			
- Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		4.809.643.174	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	16.4	13.594.932	13.594.932
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	16.6	3.449.686.775	121.552.658
Net Dönem Karı / (Zararı)	25	357.468.625	121.655.625
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	16.5	9	22
TOPLAM KAYNAKLAR		9.805.125.916	6.314.197.374

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari dönem 01.01.- 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş dönem 01.01.- 31.12.2023
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	17.1	150.506.358	149.405.067
Satışların Maliyeti	17.2	(9.580.150)	(24.824.337)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		140.926.208	124.580.730
BRÜT KAR / (ZARAR)		140.926.208	124.580.730
Genel Yönetim Giderleri	18.1	(33.733.876)	(28.223.935)
Pazarlama Giderleri	18.2	(35.414.004)	(19.133.336)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20.1	22.264.300	12.008.501
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	20.2	(2.882.916)	(4.577.133)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		91.159.712	84.654.827
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	21.2	19.590.750	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	21.1	(8.388.577)	(4.132.966)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		102.361.885	80.521.861
Finansman Gelirleri	22.1	597.699	458.153
Finansman Giderleri (-)	22.2	(164.582)	(101.563)
Parasal Kazanç/Kayıp	23	(11.012.456)	(13.435.084)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		91.782.546	67.443.367
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		265.686.066	54.212.258
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	24	(15.702.262)	(14.894.937)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	24	281.388.328	69.107.195
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		357.468.612	121.655.625
DÖNEM KARI (ZARARI)	25	357.468.612	121.655.625
Dönem Karı (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(13)	-
Ana Ortaklık Payları	25	357.468.625	121.655.625
Pay Başına Kazanç		12,74	4,34
Sürdürülen Faaliyetlerden Kazanç		12,74	4,34

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT

KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>
	Cari dönem	Geçmiş dönem
Dipnot Referansı	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
DÖNEM KARI (ZARARI)	357.468.612	121.655.625
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	3.626.488	2.291.779.239
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)	3.865.056	2.444.331.181
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	14 3.999	291.675
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(242.567)	(152.843.617)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	14 (1.000)	(72.918)
- Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar, Vergi Etkisi)	(241.567)	(152.770.699)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	3.472.303.761	-
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar	3.472.303.761	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)	3.475.930.249	2.291.779.239
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)	3.833.398.861	2.413.434.864
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(13)	-
Ana Ortaklık Payları	3.833.398.874	2.413.434.864

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Özkaynak Değişim Tablosu	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Sermaye İlişkin Primler / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler	Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kazançlar (Kayıplar)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar			Azınlık Payları	Özkaynaklar
											Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)	Özkaynaklar Toplamı		
31 Aralık 2022 (Dönem Başı)	16	28.050.000	153.204.217	954.855.435	2.296.044.203	(148.293)	-	5.943.293	164.643.824	22.458.080	3.625.050.759	22	3.625.050.781		
Transfer		-	-	-	-	-	-	7.651.639	14.806.441	(22.458.080)	-	-	-		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	2.291.560.482	218.757	-	-	-	121.655.625	2.413.434.864	-	2.413.434.864		
Dönem Karı (Zararı)	24	-	-	-	-	-	-	-	-	121.655.625	121.655.625	-	121.655.625		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	2.291.560.482	218.757	-	-	-	-	2.291.779.239	-	2.291.779.239		
Temettü Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	(57.897.607)	-	(57.897.607)	-	(57.897.607)		
31 Aralık 2023 (Dönem Sonu)		28.050.000	153.204.217	954.855.435	4.587.604.685	70.464	-	13.594.932	121.552.658	121.655.625	5.980.588.016	22	5.980.588.038		
31 Aralık 2023 (Dönem Başı)		28.050.000	153.204.217	954.855.435	4.587.604.685	70.464	-	13.594.932	121.552.658	121.655.625	5.980.588.016	22	5.980.588.038		
Sermaye Arttırımı		308.550.000	-	(308.550.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Transfer		-	-	-	(4.575.270.905)	-	-	1.337.339.413	-	3.359.587.117	(121.655.625)	-	-		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	3.623.488	3.000	-	3.472.303.761	-	357.468.625	3.833.398.874	(13)	3.833.398.861		
Dönem Karı (Zararı)	24	-	-	-	-	-	-	-	-	357.468.625	357.468.625	(13)	357.468.612		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	3.623.488	3.000	-	3.472.303.761	-	-	3.475.930.249	-	3.475.930.249		
Temettü Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	(31.453.000)	-	(31.453.000)	-	(31.453.000)		
31 Aralık 2024 (Dönem Sonu)		336.600.000	153.204.217	646.305.435	15.957.268	73.464	4.809.643.174	13.594.932	3.449.686.775	357.468.625	9.782.533.890	9	9.782.533.899		

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN

HESAP DÖNEMLERİNE AİT

KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş dönem
	Dipnot Referansı	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		53.798.678	59.204.549
Dönem Karı (Zararı)		357.468.625	121.655.625
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	25	357.468.625	121.655.625
Dönem Net Karı / (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		(287.168.030)	(51.747.469)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		1.617.930	(1.651.127)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	14	1.614.930	(1.651.127)
Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler	12	3.000	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler		-	-
- İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	21.2	(19.590.750)	-
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24	(281.388.328)	(69.107.195)
Parasal Kazanç/Kayıp		12.193.118	19.010.853
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(4.586.271)	(2.408.746)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		13.232.134	(47.734.871)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5-8	13.232.134	(47.734.871)
Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(5.542.798)	6.254.324
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	(5.012.628)	6.254.324
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		(530.170)	-
Ticari Borçlardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(143.367)	(1.710.727)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(2.175.772)	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	11	94.219	(41.401)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(20.232.236)	31.659.369
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	5-9	(21.271.249)	32.541.136
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	1.039.013	(881.767)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		10.181.549	9.164.560
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	9	10.181.549	9.164.560
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		65.714.324	67.499.410
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	24	(11.915.646)	(8.294.861)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(54.455.465)	(57.897.607)
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları	6	(23.002.465)	
Temettü Ödemesi		(31.453.000)	(57.897.607)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(656.787)	1.306.942
NAKİTTEKİ ENFLASYON ETKİSİ		(825.677)	(1.901.956)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		2.686.199	3.281.213
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.203.735	2.686.199

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

1. ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Merit Turizm Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı hep birlikte “Grup” olarak anılacaktır.

Merit Turizm Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi (“Ana Ortaklık Şirket”), Şirket’in de içinde bulunduğu Net Grubu Şirketleri ile birlikte “Net Grubu” olarak adlandırılacaktır.

Merit Turizm Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi, 07 Ekim 1988 tarihinde anonim şirket statüsünde; otel yönetimi ve işletmeciliği konusunda faaliyet göstermek amacıyla kurulmuştur. Şirket, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Merit Lefkoşa, Merit Crystal Cove, Merit Park, Merit Royal, Liman Hotel by Merit, Merit Royal Diamond Hotel, Merit Royal Gardens ve Merit Grand Mosta otellerini işletmekte olup bu otellerden temel işletme ücreti ve/veya işletme teşvik ücreti gelirleri elde etmektedir.

Grup’un 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 25 (01 Ocak - 31 Aralık 2023: 26)’tir.

Merit Turizm Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi, Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlıdır. Ana Ortaklık Şirket, 10 Temmuz 2012 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Anonim Şirketi’nin (“BİST”) Piyasa Öncesi İşlem Platformu’nda (eski adıyla Serbest İşlem Platformu) işlem görmekte iken, 13 Temmuz 2021 tarihinde Piyasa Öncesi İşlem Platformu’ndan Ana Pazar’a geçiş için Borsa İstanbul’a başvuruda bulunmuştur. 07 Ekim 2021 tarihi itibarıyla Ana Pazar’da işlem görmeye başlamıştır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, Merit Turizm Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir.

	31.12.2024	31.12.2023
Net Holding A.Ş.	% 69,74	% 69,74
Çeşitli Kişiler	% 30,26	% 30,26
Toplam	% 100,00	% 100,00

Merit Turizm Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi’nin kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir:

Etiler Mahallesi, Bade Sokak No.9
Kat B:1 Oda No:2 Beşiktaş/ İstanbul

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.a. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Grup, yasal muhasebe kayıtlarını Tek Düzen Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır. Finansal tablolar, kanuni kayıtlara Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Grup'un konsolide finansal tabloları ve açıklayıcı notları, SPK tarafından 07 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, bu finansal tabloların hazırlanmasında ilgili tebliğin beşinci maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır. Ayrıca, Grup'un konsolide finansal tabloları ve açıklayıcı notları, SPK tarafından 07 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolar, KGK tarafından geliştirilen ve 03 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan 2024 TFRS Taksonomisi 'ne uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Konsolide finansal tablolar yayımlanmak üzere 11 Mart 2025 tarihinde Ana Ortaklık Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Ana Ortaklık Şirket Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi ve Finansal Tablolarda Sunulan Tutarların Yuvarlanma Derecesi

31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait finansal veriler de dahil olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar Türk Lirası "TL" cinsinden hazırlanmıştır. TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın tam TL değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi”ne istinaden 31 Aralık 2024 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanır ve önceki dönem finansal tablolar karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolarını da 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan SPK finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç Yıllık Enflasyon Oranı
31.12.2024	2.684,55	1,0000	%291
31.12.2023	1.859,38	1,4438	%268
31.12.2022	1.128,45	2,3790	%156

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.b. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

2.c. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

İlişikteki konsolide finansal tabloların Sermaye Piyasası Muhasebe Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve finansal durum tablosu tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan önemli varsayımlar ve değerlendirmeler aşağıdaki gibidir:

Şüpheli alacaklar karşılığı

Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin finansal durum tablosu tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve sürekli müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve finansal durum tablosu tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

Uzun vadeli devreden katma değer vergisi

Grup, mevcut operasyonları doğrultusunda finansal durum tablosu itibarıyla 1 yıldan fazla sürede faydalanabileceğini öngördüğü devreden KDV tutarlarını, finansal durum tablosunda duran varlıklar içerisinde sınıflamaktadır (Not 15).

Finansal yatırımların gerçeğe uygun değerleri

İlişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan finansal yatırımlar, SPK tarafından akredite edilmiş bağımsız değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanan 10 Mayıs 2024 tarihli değerlendirme raporuna istinaden gerçeğe uygun değerleriyle sunulmuştur. Halka açık olmayan finansal yatırımların gerçeğe uygun değer tahmini yapılırken ilgili şirketlerin değerleri, çeşitli tahminlere ve verilere dayanan çalışmalar üzerinden belirlenmiştir. Değerleme çalışmalarında şirket değerinin tespitinde; gelir yaklaşımı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş nakit akışlarına ilave olarak YAGM'lerin gerçeğe uygun değeri eklenerek hesaplanmıştır. İndirgenmiş Nakit akım yönteminde ilgili nakit üreten birimlerin gelecekte yaratacağı nakit akışlarıyla ve iskonto oranıyla ilgili tahminler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Dava karşılığı

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir. Grup Yönetiminin elindeki verileri kullanarak yaptığı en iyi tahminler doğrultusunda gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar yapılmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Ertelenmiş vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Grup'un diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabilmesi tarihler göz önünde bulundurulmuştur. Yapılan değerlendirmeler neticesinde, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla vergi indirimlerinden kaynaklanan geçici farklar üzerinden öngörülebilir ve vergi kanunları çerçevesinde vergi indirim hakkının devam edebileceği süre içerisinde yararlanılabileceği sonucuna varılan kısmı için ertelenen vergi varlığı olacağı tahmin edilmiş ve muhasebeleştirilmiştir.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

2.d. Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

a) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

- TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması
- TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri
- TMS 7 and TFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları
- TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

- TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı Söz konusu standart, Grup için geçerli değildir.

c) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

- TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

d) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen TFRS 9 ve TFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve TFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile TFRS 18 ve TFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler
- TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

- TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı Söz konusu standart, Grup için geçerli değildir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

2.e. Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket'in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler "özkaynak yöntemi"ne tabi tutulmuştur.

Tam konsolidasyon yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket'inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş bilançosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki bilanço kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide bilançoda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların sahip olduğu Ana Ortaklık Şirket'e ait hisse senetleri Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi ile karşılıklı indirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir. Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

2.f. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılatların Kaydedilmesi

Grup'un satış gelirleri işletmekte olduğu otellerden elde ettiği "temel işletme ücreti" ve/veya "işletme teşvik ücretleri" nden oluşmaktadır.

Grup, 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Faiz Geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Ticari işlemlere ilişkin faiz gelir ve kur farkı gelirleri, esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak muhasebeleştirilmektedir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman finansal tablolara yansıtılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak genel kurul onayı sonrasında yükümlülük olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre belirlenir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir.

Stokları net gerçekleşebilir değerine indirgeyen stok değer düşüklüğü karşılık tutarları ve stoklarla ilgili kayıplar, indirgemenin ve kayıpların olduğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir. Net gerçekleşebilir değerin artışından dolayı iptal edilen stok değer düşüklüğü karşılık tutarı, iptalin gerçekleştiği dönemin tahakkuk eden satış maliyetini azaltacak şekilde muhasebeleştirilir. Her finansal tablo dönemi itibarıyla, net gerçekleşebilir değer yeniden gözden geçirilir. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir (iptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır).

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde ve aktife girdikleri tarihler dikkate alınarak kıst esasına göre amortismanına tabi tutulmuştur.

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar haklardan oluşmakta olup, maliyet bedelleri ile belirtilmişlerdir. Maddi olmayan duran varlıklarla ilgili itfa gideri on yılda normal itfa yöntemi kullanılarak ve aktife girdikleri tarih dikkate alınarak kıst esasına göre ayrılmaktadır.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, şerefiye dışındaki tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleşebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

Finansal Araçlar

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9'a taşınmaktadır. TFRS 9'un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modeli'nin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9'un önceki versiyonlarında yayımlanan uygulamaları da içermektedir. TFRS 9, 01 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırılması

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

TFRS 9'un uygulanmasının Grup'un finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. TFRS 9'un finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü üzerindeki etkisi ise aşağıda belirtilmiştir.

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir. Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

TFRS 9'un uygulanmasıyla birlikte, "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli TMS 39'daki "Gerçekleşmiş Zarar" modelinin yerini almıştır. Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır. TFRS 9 uyarınca kredi zararları TMS 39'a göre daha erken muhasebeleştirilmektedir. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri ve özel sektör borçlanma araçlarından oluşmaktadır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır ve,
- Ömür boyu BKZ'ler: finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığı belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Grup, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Finansal yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporla ma tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Ticari Alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşımı” uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, kar veya zarar tablosunda “Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler” hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. İlgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Etkin faiz yöntemi; finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Finansal yükümlülükler özkaynağa dayalı finansal araçlar ve diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Özkaynağa dayalı finansal araçlar

Ana ortaklık dışı paylara verilen satın alma opsiyonları ile ilgili finansal yükümlülükler söz konusu opsiyonun itfa planına uygun olarak indirgenmiş değeri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Finansal yükümlülüğün indirgenmiş tutarının opsiyona konu olan finansal varlığın gerçeğe uygun değerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Yabancı para birimi kalemleri

Dönem içerisinde yabancı para birimi bazındaki işlemler, işlem tarihinde geçerli olan döviz kurlarından Türk Lirası'na çevrilmiştir. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki varlıklar ve kaynaklar, bilanço tarihindeki TCMB döviz kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları dönem karının belirlenmesinde hesaba alınmıştır.

USD ve EURO için dönem sonlarında aktif hesaplar için kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
USD	35,2803	29,4382
EURO	36,7362	32,5739

USD ve EURO için dönem sonlarında pasif hesaplar için kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
USD	35,3438	29,4913
EURO	36,8024	32,6326

Pay Başına Kazanç / (Zarar)

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç/(zarar), net karın/(zararın), raporlama boyunca piyasada bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye'de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yasal finansal tablolarında taşıdıkları özsermaye enflasyon düzeltmesi olumlu farklarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak bir önceki raporlama döneminin başından itibaren uygulamak suretiyle elde edilir.

Finansal Durum Tablosu (Bilanço) Tarihinden Sonraki Olaylar

Finansal durum tablosu tarihi ile finansal durum tablosunun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay finansal durum tablosu dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her finansal durum tablosu döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tablosu dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Grup için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

Kiralama İşlemleri

Kiracı olarak faaliyet kiralaması

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralamaları olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gider olarak kaydedilir.

İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda, ortaklar, üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen ve önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler “ilişkili taraflar” olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Endüstriyel bölümler

Belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup’un diğer bölümlerinden farklı özellikler taşıma anlamında, Grup’un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Mal veya hizmetlerin birbirleriyle ilişkili olup olmadığının belirlenmesinde aşağıdaki etkenlerin dikkate alınması gerekmektedir:

- Mal veya hizmetlerin niteliği
- Üretim süreçlerinin niteliği
- Mal veya hizmetlerin müşterilerinin tür ve sınıfları
- Malların tesliminde veya hizmetlerin sağlanmasında kullanılan yöntemler

Coğrafi bölümler

Grup’un, belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Coğrafi bölümlerin belirlenmesinde aşağıdaki etkenlerin dikkate alınması gerekmektedir:

- Ekonomik ve politik koşulların benzerliği
- Farklı coğrafi bölgelerdeki faaliyetlerle ilgili belirli riskler
- Faaliyetlerin yakınlığı
- Belirli bir bölgedeki faaliyetlerle ilgili belirli riskler
- Döviz kontrolüne ilişkin düzenlemeler
- Temel kur riskleri

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

İşletmenin risk ve getiri oranları özellikle ürettiği mal ve hizmetlerdeki farklılıklardan etkileniyorsa bölüm bilgilerinin raporlanmasına yönelik birincil format olarak endüstriyel bölümler belirlenirken, coğrafi bölümler bazındaki bilgiler ikincil olarak raporlanır. Benzer olarak, işletmenin risk ve getiri oranları özellikle bu işletmenin farklı ülkelerde veya diğer coğrafi bölgelerde faaliyet göstermesinden etkileniyorsa, bölüm bilgilerinin raporlanmasına yönelik birincil format olarak coğrafi bölümler belirlenirken, endüstriyel bölümler bazındaki bilgiler ikincil olarak raporlanır.

Grup'un farklı sektörde ve coğrafi bölgelerde faaliyet göstermemesinden dolayı bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

Durdurulan Faaliyetler

Durdurulan faaliyetler, Grup'un tek bir plan çerçevesinde bir faaliyetini bütünüyle veya parça parça elden çıkarması ya da terk ederek sona erdirmesi sonucu oluşan, ayrı ve önemli bir iş kolunu veya coğrafi bölüm faaliyetlerini temsil eden, faaliyet türü itibarıyla ve finansal raporlama amacıyla ayrılabilen bir unsurunu ifade etmektedir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşvik ve yardımları, bir işletmeyi devlet yardımı olmadan yapmayacağı bir takım işlere girebilmesini teşvik etmek amacıyla veya diğer nedenlerle yapılan işlemlerdir. Devlet yardımı, devletin bir işletmeye veya işletme grubuna belirli kriterleri yerine getirmeleri şartıyla, ekonomik fayda sağlaması amacıyla yaptığı işlemleri; devlet teşvikleri, önceki dönemlerde veya gelecekte işletmenin esas faaliyet alanı ile ilgili belirli kriterlere uymuş veya uyacak olması karşılığında, devletin işletmeye transfer ettiği ekonomik kaynakları ifade etmektedir.

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara alınır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

İlişikteki konsolide finansal tablolarda, vergi gideri dönem cari vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar, gelir vergisine ilişkin yükümlülükler için finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları çerçevesinde bir karşılık ayrılmıştır. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri muhasebe ve vergilendirmenin farklı muamelesi sonucu önemli zamanlama farklarından (ileride vergilendirilebilir zamanlama farkları) kaynaklanmakta ve "borçlanma" metodu kullanılarak cari vergi oranı üzerinden hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi borçlanma metodu kullanılarak varlık ve yükümlülüklerin raporlanan finansal tablolarda taşıdıkları değerler ile vergi amaçlı hazırlanan yasal finansal tablolardaki değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri genellikle tüm vergilendirilebilir veya düşülebilir geçici farklar için finansal tablolara alınmakta; ancak ertelenmiş vergi varlıkları indirilebilir geçici farkların mahsup edilebileceği vergilendirilebilir karların olmasının muhtemel olması durumunda muhasebeleştirilmektedir. Zamanlama farkları üzerinden ortaya çıkan net ertelenmiş vergi varlıkları, eldeki veriler ışığında gelecek yıllarda kullanılabileceğinin kesin olmadığı durumlarda, vergi indirimleri nispetinde azaltılmaktadır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, azami 41.828,42 TL (31 Aralık 2023: 23.489,83 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını “Projeksiyon Metodu”nu kullanarak ve Grup’un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve finansal durum tablosu tarihinde etkin faiz oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise özkaynak değişim tablosunda yansıtılmıştır.

Finansal durum tablosu gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Reel iskonto oranı	%3,25	%3,20
Emekli olma olasılığına ilişkin kullanılan oran (%)	100	65

Emeklilik Planları

Emeklilik planları çalışanlara hizmetlerinin bitiminde veya bitiminden sonra (yıllık maaş veya defaten ödeme şeklinde) sağlanacak faydaları veya bu faydaların sağlanması için işverenin katkılarını bir belgede yer alan şartlara veya işletmenin uygulamalarına dayanarak emeklilik öncesinde belirlenebilen veya tahmin edilebilen planları ifade etmektedir. Grup’un çalışanları için belirlenmiş herhangi bir emeklilik planı yoktur.

Nakit Akış Tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup’un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup’un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ VE ORTAK KONTROLE TABİ İŞLETME BİRLEŞMELERİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisindeki işletme birleşmelerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri

Bulunmamaktadır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak diğer işletmelerdeki payları ve payları bulunduğu ilgili şirketlere ait özet bilgiler aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, ilişikteki konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıkların faaliyet konusu, kuruluş tarihleri ve buldukları yerler aşağıdaki gibidir:

	Kuruluş tarihi	Şirket'in merkezi	Faaliyet konusu
Merit Land Development Limited	24.03.2017	KKTC	Emlak danışmanlığı

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuş şirketler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024			
	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı	Ana Ortaklık Dışı Özsermaye	
Bağlı Ortaklıklar	(Doğrudan)	(Dolaylı)	Payı
Merit Land Development Limited	%99,998	%99,998	%0,002

31 Aralık 2024					
	Varlık toplamı	Özkaynak toplamı	Ödenmiş Sermaye	Hasılat (Net)	Dönem net karı/ (zararı)
Merit Land Development Limited	445.053	390.482	1.290.303	101.423	(148.539)

31 Aralık 2023			
	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı	Ana Ortaklık Dışı Özsermaye	
Bağlı Ortaklıklar	(Doğrudan)	(Dolaylı)	Payı
Merit Land Development Limited	%99,998	%99,998	%0,002

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2023

	Varlık toplamı	Özkaynak toplamı	Ödenmiş Sermaye	Hasılat (Net)	Dönem net karı/ (zararı)
Merit Land Development Limited	646.629	539.021	1.290.303	--	(405.229)

İştirakler

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, iştiraklerin faaliyet konusu, kuruluş tarihleri ve buldukları yerler aşağıdaki gibidir;

İştirakler	Kuruluş tarihi	Şirket'in merkezi	Faaliyet konusu
Merit Kıbrıs Turizm Limited	17.08.1987	KKTC	Turizm

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, iştiraklerdeki pay oranları aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2024

İştirakler	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Menkul Kıymetteki Pay Oranı (Doğrudan)	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Menkul Kıymetteki Pay Oranı (Dolaylı)	Ana Ortaklık Dışı Özsermaye Payı
Merit Kıbrıs Turizm Limited	%20,7648	%20,7648	%79,2352

Bağlı Menkul Kıymetler

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, bağlı menkul kıymetlerin faaliyet konusu, kuruluş tarihleri ve buldukları yerler aşağıdaki gibidir;

Bağlı Menkul Kıymetler	Kuruluş tarihi	Şirket'in merkezi	Faaliyet konusu
Elite Development and Management Limited	31.12.1989	KKTC	Turizm

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, bağlı menkul kıymetlerindeki pay oranları aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2024

Bağlı Menkul Kıymetler	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Menkul Kıymetteki Pay Oranı (Doğrudan)	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Menkul Kıymetteki Pay Oranı (Dolaylı)	Ana Ortaklık Dışı Özsermaye Payı
Elite Development and Management Limited	%3,36974	%3,36974	%96,63026

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2023

Bağlı Menkul Kıymetler	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Menkul Kıymetteki Pay Oranı		Ana Ortaklık Dışı Özsermaye Payı
	(Doğrudan)	(Dolaylı)	
Elite Development and Management Limited	%3,36974	%3,36974	%96,63026
Merit Kıbrıs Turizm Limited	%19,71500	%19,71500	%80,28500

5. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

5.1 Ticari alacaklar içindeki ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir (Not 8):

	31.12.2024	31.12.2023
Merit Kıbrıs Turizm Limited	35.119.185	66.113.094
Net Holding A.Ş.	449.703	3.811.845
Elite Development and Management Ltd	40.559	591.936
	35.609.447	70.516.875

5.2 Diğer alacaklar içindeki ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir (Not 9):

	31.12.2024	31.12.2023
Net Holding A.Ş.	5.012.628	-
	5.012.628	-

5.3 Diğer borçlar içindeki ortaklara borçlar aşağıdaki gibidir (Not 9):

	31.12.2024	31.12.2023
Net Holding A.Ş.	-	31.741.226
Diğer	1.157.025	887.868
	1.157.025	32.629.094

5.4 Diğer borçlar içindeki ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir (Not 9):

	31.12.2024	31.12.2023
Merit Kıbrıs Turizm Limited	37.516	103.003
İnter Turizm Ve Seyahat A.Ş.	205.200	-
	242.716	103.003

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

01.01.- 31.12.2024 döneminde ilişkili kuruluşlarla olan işlemler:

İlişkili kuruluşlar	Hasılat	
	Temel işletme ve işletmecilik teşvik ücreti	Diğer satış gelirleri
Net Global Turizm A.Ş.	16.747.232	1.741.939
Merit Kıbrıs Turizm Limited	117.260.033	8.305.466
Net Holding A.Ş.	3.803.821	446.224
Elite Development and Management Ltd.	-	139.602

İlişkili kuruluşlar	Esas faaliyetlerden diğer gelirler	
	Vade farkı gelirleri	
Merit Kıbrıs Turizm Limited	14.315.944	
Net Global Turizm A.Ş.	1.421.330	
Net Holding A.Ş.	848.512	
Elite Development and Management Ltd	61.390	

İlişkili kuruluşlar	Pazarlama giderleri	
	Reklam giderleri	
Merit Kıbrıs Turizm Limited	30.888.316	
Net Global Turizm A.Ş.	1.389.274	

İlişkili kuruluşlar	Yatırım faaliyetlerinden giderler	
	Vade farkı giderleri	
Net Holding A.Ş.	8.388.577	

İlişkili kuruluşlar	Pazarlama giderleri	
	Araç kiralama giderleri	
İnter Turizm Ve Seyahat A.Ş.	1.322.067	

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

	Genel yönetim giderleri
İlişkili kuruluşlar	Kira gideri
Net Holding A.Ş.	415.797
Merit Kıbrıs Turizm Limited	13.767

	Genel yönetim giderleri
İlişkili kuruluşlar	Yönetici ücretleri
Üst düzey yöneticilere sağlanan ücretler	6.881.996

01.01.- 31.12.2023 döneminde ilişkili kuruluşlarla olan işlemler:

İlişkili kuruluşlar	Hasılat	
	Temel işletme ve işletmecilik teşvik ücreti	Diğer satış gelirleri
Merit Kıbrıs Turizm Limited	110.414.779	26.193.146
Net Holding A.Ş.	6.924.488	2.497.338
Elite Development and Management Ltd.	1.067.824	37.240

	Esas faaliyetlerden diğer gelirler
İlişkili kuruluşlar	Vade farkı gelirleri
Merit Kıbrıs Turizm Limited	8.330.743
Net Holding A.Ş.	683.141
Elite Development and Management Ltd.	101.579

	Yatırım faaliyetlerinden giderler
İlişkili kuruluşlar	Vade farkı giderleri
Net Holding A.Ş.	4.132.966

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

İlişkili kuruluşlar	Pazarlama giderleri
	Reklam giderleri
Merit Kıbrıs Turizm Limited	17.356.947
Net Holding A.Ş.	91.504

İlişkili kuruluşlar	Pazarlama giderleri
	Araç kiralama giderleri
İnter Turizm Ve Seyahat A.Ş.	1.430.912

İlişkili kuruluşlar	Genel yönetim giderleri
	Kira gideri
Net Holding A.Ş.	221.286
Merit Kıbrıs Turizm Limited	22.129

İlişkili kuruluşlar	Genel yönetim giderleri
	Yönetici ücretleri
Üst düzey yöneticilere sağlanan ücretler	6.393.020

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	31.12.2023
Kasa	4.539	1.393
Bankalar	1.199.196	2.684.806
	1.203.735	2.686.199

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla banka mevduatları vadesiz mevduatlardan oluşmakta olup, ilgili mevduatlar üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Grup'un uzun vadeli finansal yatırımları, bağlı menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Grup'un, doğrudan veya dolaylı olarak, hisselerine ve/veya yönetimine %20'den az oranlarda katıldığı ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştiği şirketlerdeki pay tutarları ve oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Grup'un		Grup'un	
	Bağlı Menkul Kıymetlerdeki		Bağlı Menkul Kıymetlerdeki	
Bağlı Menkul Kıymetler	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Merit Kıbrıs Turizm Limited	-	%0,0000	6.193.093.523	%19,7150
Elite Development and Management Ltd.	31.876.379	%3,36974	28.011.327	%3,36974
Toplam	31.876.379		6.221.104.850	

Finansal yatırımlar, SPK tarafından akredite edilmiş bağımsız değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanan 10 Mayıs 2024 tarihli değerlendirme raporuna istinaden gerçeğe uygun değerleriyle sunulmuştur. Halka açık olmayan finansal yatırımların gerçeğe uygun değer tahmini yapılırken ilgili şirketlerin değerleri, çeşitli tahminlere ve verilere dayanan çalışmalar üzerinden belirlenmiştir. Değerleme çalışmalarında şirket değerinin tespitinde; Gelir Yaklaşımı Yöntemi, kullanılarak iskonto edilmiş nakit akışlarına ilave olarak YAGM'lerin gerçeğe uygun değeri eklenerek hesaplanmıştır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

8.1 Ticari Alacaklar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli

	31.12.2024	31.12.2023
Ticari alacaklar	2.363.231	4.463.169
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 5)	35.609.447	70.516.875
Alacak reeskontu (-)	(2.363.231)	(4.463.169)
Şüpheli ticari alacaklar	17.017	24.774
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(17.017)	(24.774)
	35.609.447	70.516.875

Şüpheli ticari alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Dönem başı bakiyesi	24.774	24.774
Dönem içinde tahsili yapılan	(142)	-
Enflasyon etkisi	(7.615)	-
Dönem sonu bakiyesi	17.017	24.774

8.2 Ticari Borçlar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli

	31.12.2024	31.12.2023
Ticari borçlar	250.186	576.000
Borç reeskontları (-)	(10.491)	(22.940)
	239.695	553.060

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

9. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

9.1 Diğer Alacaklar

Kısa vadeli

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 5)	5.012.628	-
Diğer çeşitli alacaklar	960	-
	5.013.588	-

Uzun vadeli

	31.12.2024	31.12.2023
Verilen depozito ve teminatlar	529.205	-
	529.205	-

9.2 Diğer Borçlar

9.2.1 İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 5)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili taraflara borçlar	1.399.741	103.003
Ortaklara borçlar	-	32.629.094
	1.399.741	32.732.097

9.2.2 İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	31.12.2023
Ödenecek vergi ve fonlar	404.625	249.684
	404.625	249.684

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	31.12.2023
İş avansları	2.175.772	-
	2.175.772	-

11. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	31.12.2023
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	387.218	292.999
	387.218	292.999

12. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen şirketler aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	Pay (%)	31.12.2023	Pay (%)
Merit Kıbrıs Turizm Limited	9.707.990.496	20,765%	-	%
	9.707.990.496		-	

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların varlıklar, yükümlülükler ve özsermaye toplamaları ile 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin özet finansal tabloları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Dönen Varlıklar	7.866.961.327	7.853.830.082
Duran Varlıklar	63.999.619.504	60.962.464.954
Toplam Varlıklar	71.866.580.831	68.816.295.036
Kısa vadeli yükümlülükler	7.201.771.085	6.884.743.516
Uzun vadeli yükümlülükler	17.879.162.133	17.693.653.474
Özkaynaklar	46.752.150.255	44.203.542.800
Azınlık payı	33.497.358	34.355.246
Toplam Kaynaklar	71.866.580.831	68.816.295.036
Satışlar, net	14.264.341.722	10.787.356.343
Net kar / (zarar)	94.345.962	3.094.493.606

13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir;

13.1 Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

13.1.1 Alınan Teminatlar

Yoktur (31 Aralık 2023 - Yoktur).

13.1.2 Teminat / Rehin / İpotek

Teminat Mektubu – 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Grup’un mahkemelere verilmek üzere bankalar tarafından sağlanan 2.528.200 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 40.715 TL).

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, verilen teminat mektuplarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Verilen Teminat Mektupları:</u>	Yabancı Para Cinsi	Yabancı Para Tutarı	TL Karşılığı
Mahkeme ve İcra Müdürlüğü	TL	2.528.200	2.528.200
			<u>2.528.200</u>

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, verilen teminat mektuplarının banka bazında detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Verilen Teminat Mektupları:</u>	Yabancı Para Cinsi	Yabancı Para Tutarı	TL Karşılığı
Denizbank A.Ş.	TL	2.528.200	2.528.200
			<u>2.528.200</u>

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat / rehin / ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	31.12.2024	31.12.2023
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	2.528.200	40.715
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı		
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
Toplam	2.528.200	40.715

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla %0).

14. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan kısa ve uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir;

Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalara İlişkin Karşılıklar

	31.12.2024	31.12.2023
İzin karşılığı	203.680	40.324
Diğer kısa vadeli karşılıklar	3.000	-
	<u>206.680</u>	<u>40.324</u>

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalara İlişkin Karşılıklar

	31.12.2024	31.12.2023
Kıdem tazminatı karşılığı	4.107.937	2.660.362
	4.107.937	2.660.362

Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Dönem başı bakiyesi	2.660.362	2.812.285
Hizmet Maliyeti/Konusu kalmayan karşılık	2.400.383	1.105.107
Faiz maliyeti	59.134	48.432
Dönem içi ödemeler	(190.208)	(1.013.787)
Aktüeryal fark	(3.999)	(291.675)
Enflasyon etkisi	(817.735)	-
Dönem sonu bakiyesi	4.107.937	2.660.362

15. DİĞER VARLIKLAR

15.1 Diğer Duran Varlıklar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	31.12.2023
Devreden KDV	7.910.896	9.797.584
	7.910.896	9.797.584

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

16. ÖZKAYNAKLAR

16.1 Sermaye

	31.12.2024		31.12.2023	
	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı
Net Holding A.Ş.	234.739.442	69,74%	19.561.620	%69,74
Çeşitli Kişiler	101.860.558	30,26%	8.488.380	%30,26
Toplam	336.600.000	100,0%	28.050.000	%100

Ana Ortaklık Şirket'in A grubu hisse senetleri, imtiyazlı hisse senetleridir. Şirket ana sözleşmesine göre, yönetim kurulu üyelerinin tamsayı oluşturacak şekilde yarıdan fazla üyeleri, A grubu pay senetleri sahiplerinin gösterecekleri adaylardan seçilir.

Şirket, 28.050.000 TL olan çıkarılmış sermaye tutarının, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere 308.550.000 TL artırılarak, 336.600.000 TL'ye yükseltilmiştir. Şirket esas sözleşmesi İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 31 Aralık 2024 tarihinde tescil edilmiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi her biri 0,10 TL değerinde olan 3.366.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

A grubu pay adedi 52.932 olup 5.293 TL karşılığı, B grubu pay adedi 3.365.947.068 olup 336.594.707 TL karşılığıdır.

16.2 Sermaye Düzeltme Farkları

	31.12.2024	31.12.2023
Sermaye düzeltmesi enflasyon farkları	153.204.217	153.204.217
	153.204.217	153.204.217

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolarında enflasyona göre düzeltilmiş olarak sunduğu sermaye düzeltme farkı 153.204.217 TL olup, 6762 Sayılı Kanun'a ve diğer mevzuata göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutar 358.510.592 TL'dir. Aradaki 205.306.375 TL geçmiş yıl kar ve zararlarında izlenmektedir.

16.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)

	31.12.2024	31.12.2023
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	73.464	70.464
	73.464	70.464

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

	Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarında yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	TMS/TFRS Finansal Tablolarına göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	Geçmiş yıl zararlarında izlenen fark
Sermaye düzeltmesi enflasyon farkları	358.510.592	153.204.217	205.306.375
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	741.520.854	646.305.435	95.215.419
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13.671.621	13.594.932	76.689

16.4 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	31.12.2024	31.12.2023
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler (*)	13.594.932	13.594.932
	13.594.932	13.594.932

Ana Ortaklık Şirket, 30 Mayıs 2023 tarihinde 1.490.084 TL birinci tertip, 3.809.613 TL ise ikinci tertip yedek akçe ayırmıştır.

(*) Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolarında enflasyona göre düzeltilmiş olarak sunduğu kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler 13.594.932 TL olup, 6762 Sayılı Kanun'a ve diğer mevzuata göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutar 13.671.621 TL'dir. Aradaki 76.689 TL geçmiş yıl kar ve zararlarında izlenmektedir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

16.5 Kontrol gücü olmayan paylar

	01.01 - 31.12.2024	01.01 - 31.12.2023
Açılış bakiyesi	22	22
Ana ortaklık dışı paylardaki dönem içi artış/azalış	(13)	-
Kapanış bakiyesi	9	22

	01.01 - 31.12.2024	01.01 - 31.12.2023
Ana ortaklık dışı kar / (zarar), net	(13)	-

16.6 Geçmiş Yıllar Kar / Zararları

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Kar Payı Tebliği'nde yer alan düzenleme ve açıklamalar aşağıda özetlenmiştir.

Kar dağıtımı, genel kurul tarafından belirlenecek Kar Payı Dağıtım Politikası çerçevesinde yine genel kurul kararı ile dağıtılacaktır. Ortaklıklar kar dağıtım politikalarını belirlerken, kar dağıtımı yapıp yapılmayacağını da kararlaştıracaklardır. Bu çerçevede kar dağıtımı prensip olarak ihtiyardır. SPK şirketlerin niteliklerine göre kar dağıtım politikalarına ilişkin farklı esaslar belirleyebilecektir.

Ortaklıkların kar dağıtım politikalarında:

- Kar dağıtılıp dağıtılmayacağı,
- Kar payı oranları ve bu oranların uygulanacağı hesap kalemi,
- Ödeme yöntemleri ve zamanı,
- Kar payının nakit veya bedelsiz pay olarak dağıtılıp dağıtılmayacağı, (borsada işlem gören şirketler için)
- Kar payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağı konuları düzenlenmektedir.

Dağıtılacak kar payı tutarının üst sınırı, yasal kayıtlarda yer alan ilgili kar dağıtım kaynaklarının dağıtılabilir tutarı kadardır. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, kural olarak, eşit şekilde dağıtılır. Payların iktisap ve ihraç tarihleri dikkate alınmaz. Türk Ticaret Kanuna göre ayrılması gereken yedek akçeler ile ana sözleşme ve kar dağıtım politikasında ortaklar için öngörülen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına karar verilemez.

Esas sözleşmede yer alması kaydıyla, imtiyazlı pay veya intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, çalışanlar ve pay sahibi olmayan diğer kişilere kardan pay verilebilir. Ancak pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmeden intifa senedi sahipleri, yönetim kurulu üyeleri, çalışanlar ve diğer kişilere kar payı ödenemez. Tebliğ, prensip olarak, imtiyazlı paylar hariç olmak üzere, sayılan kişilere ödenecek kar payı tutarına ilişkin esas sözleşmede bir belirleme yapılmamışsa, bunlara dağıtılacak tutarın en fazla pay sahiplerine dağıtılan kar payının ¼'ü kadar olabileceğini öngörmektedir. Pay sahibi dışındaki kişilere kar payı dağıtılacak ise ve taksitle ödeme söz konusu ise, taksit tutarları, pay sahiplerine yapılacak taksit ödemeleri ile orantılı ve aynı esaslara göre ödenir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Yeni Sermaye Piyasası Kanunu ve dolayısıyla yeni Tebliğ, ortaklıkların bağış yapmasına imkan tanımaktadır. Ancak, bunun esas sözleşmelerde hüküm olması aranmaktadır. Bağışların tutarı genel kurullar tarafından belirlenebilecek olmakla birlikte SPK üst bir sınır getirebilecektir.

Payları borsada işlem gören şirketler:

- Kar dağıtımına ilişkin yönetim kurulu önerisini,
 - Yahut kar payı avansı dağıtımına ilişkin yönetim kurulu kararını,
 - Kar dağıtım tablosu veya kar payı avansı dağıtım tablosunu,
- kamuya duyurur. Kar dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur.

Ana Ortaklık Şirket, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde tarihi değeri 28.050.000 TL geçmiş yıl kar / zararlarından kar payı dağıtımını yapmıştır. Bu tutar ilişikteki finansal tablolarda 31.453.000 TL olarak gösterilmiştir.

Ana Ortaklık Şirket, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde tarihi değeri 17.453.903 TL 2022 yılı karından, 10.596.097 TL ise geçmiş yıl karlarından kar payı dağıtımını yapmıştır. Bu tutarlar ilişikteki finansal tablolarda 57.897.607 TL olarak gösterilmiştir.

16.7 Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)

	31.12.2024	31.12.2023
Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar / (kayıplar)	15.957.268	4.587.604.685
	15.957.268	4.587.604.685

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

16.8 Paylara İlişkin Primler/İskontolar

	31.12.2024	31.12.2023
Paylara ilişkin primler/iskontolar	646.305.435	954.855.435
	646.305.435	954.855.435

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolarında enflasyona göre düzeltilmiş olarak sunduğu paylara ilişkin primler / iskontolar 646.305.435 TL olup, 6762 Sayılı Kanun'a ve diğer mevzuata göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutar 741.520.854 TL'dir. Aradaki 95.215.419 TL geçmiş yıl kar ve zararlarında izlenmektedir.

17. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

17.1 Hasılat

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satış gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Otel işletmeciliği gelirleri	139.974.550	120.677.344
Diğer satış gelirleri (*)	10.531.808	28.727.723
Satış gelirleri, net	150.506.358	149.405.067

(*) Diğer satış gelirleri, Grup'un ilişkili taraflara yaptığı halı, perde, dekorasyon malzemeleri gibi yurt dışı ticari mal satışlarından oluşmaktadır.

17.2 Satışların Maliyeti (-)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Satılan ticari mal maliyetleri (**)	9.580.150	24.824.337
Satışların maliyeti, net	9.580.150	24.824.337

(**) Satılan ticari mal maliyetleri, Grup'un ilişkili taraflara yaptığı ticari mal satışlarının maliyetinden oluşmaktadır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

18. GENEL YÖNETİM VE PAZARLAMA GİDERLERİ

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Genel yönetim giderleri	33.733.876	28.223.935
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	35.414.004	19.133.336
Faaliyet giderleri	69.147.880	47.357.271

18.1 Genel Yönetim Giderleri

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Personel giderleri	25.151.753	23.496.148
Kira giderleri	2.626.465	243.415
Danışmanlık hizmeti giderleri	1.861.394	1.940.191
Yemek giderleri	1.368.867	1.227.375
Vergi resim ve harç giderleri	502.417	347.407
Bağış Ve Yardımlar	438.336	484.937
Dava, noter giderleri	198.424	247.766
Diğer giderler	1.586.220	236.696
	33.733.876	28.223.935

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

18.2 Pazarlama Giderleri

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Reklam ve ilan giderleri	34.112.726	17.436.315
Taşıt giderleri	1.230.706	1.457.957
Diğer giderler	70.572	239.064
	35.414.004	19.133.336

19. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri ile pazarlama giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Personel giderleri	25.151.753	23.496.148
Danışmanlık hizmeti giderleri	1.861.394	1.940.191
Kira giderleri	2.626.465	243.415
Bağış ve Yardımlar	438.336	484.937
Vergi, resim ve harç giderleri	502.417	347.407
Yemek Giderleri	1.368.867	1.227.375
Dava, noter giderleri	198.424	247.766
Reklam ve ilan giderleri	34.112.726	17.436.315
Taşıt giderleri	1.230.706	1.457.957
Diğer giderler	1.656.792	475.760
	69.147.880	47.357.271

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

20. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / GİDERLER

20.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Vade farkı geliri	16.647.176	9.115.465
Reeskont geliri	4.473.660	2.391.932
Teşvik gelirleri	554.514	485.348
Diğer	588.950	15.756
	<u>22.264.300</u>	<u>12.008.501</u>

20.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gideri	16.988	69.071
Reeskont giderleri	2.865.928	4.508.062
	<u>2.882.916</u>	<u>4.577.133</u>

21. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR / GİDERLER

21.1 Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Ticari olmayan borçlara ilişkin vade farkı giderleri (Not 5)	8.388.577	4.132.966
	<u>8.388.577</u>	<u>4.132.966</u>

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

21.2 Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından/zararlarından payların detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlara ilişkin paylar	19.590.750	-
	19.590.750	-

22. FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)

22.1 Finansman Gelirleri

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Kur farkı geliri	486.586	329.101
Faiz gelirleri	111.113	129.052
	597.699	458.153

22.2 Finansman Giderleri

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Kur farkı gideri	107.249	58.278
Diğer finansman giderleri	57.333	43.285
	164.582	101.563

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

23. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/KAYIPLARI'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

31.12.2024

Duran Varlıklar **1.832.751.719**

Finansal Yatırımlar 1.918.936.920

Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü (86.185.201)

Özkaynaklar **(1.835.122.272)**

Ödenmiş Sermaye (56.110.062)

Geri Alınmış Paylar (411.067.912)

Paylara İlişkin Primler (İskontolar) (293.500.981)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları) (3.791.125)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler (4.178.774)

Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları (1.066.473.418)

Kar veya zarar tablosu kalemleri **(8.641.903)**

Hasılat (13.778.861)

Satışların maliyeti 938.766

Pazarlama giderleri 3.471.650

Genel yönetim giderleri 3.527.285

Esas faaliyetlerden diğer gelirler (1.516.261)

Esas faaliyetlerden diğer giderler 1.322.178

Yatırım faaliyetlerinden gelirler (2.588.056)

Finansman gelirleri (16.794)

Finansman giderleri (1.810)

Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) **(11.012.456)**

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

24. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Grup'un ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüğü TFRS'ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolar ile Grup'un yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar Tebliğ ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Finansal durum tablosu tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi
<u>Ertelenmiş vergi varlıkları</u>				
Kıdem tazminatı ve yıllık izin karşılığı	4.311.617	307.666	2.700.686	675.171
Alacak reeskontları	2.363.231	590.808	4.463.169	1.115.792
Kur farkı	5.299	1.324	-	-
Diğer	4.075	954	24.504	6.042
		900.752		1.797.005
<u>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</u>				
Finansal yatırımlar gerçeğe uygun değer farkı	-	-	(3.930.688.185)	(245.668.012)
İştirakler farkı	(2.259.794)	(141.237)	(584.193.996)	(36.512.125)
Borç reeskontları	(10.491)	(2.622)	(22.940)	(5.736)
		(143.859)		(282.185.873)
<u>Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri), net</u>		756.893		(280.388.868)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablosunda bulunan vergi gelir / (giderleri) aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Kurumlar vergisi karşılığı	(15.702.262)	(14.894.937)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	281.388.328	69.107.195
	265.686.066	54.212.258

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Ertelemiş vergi gelirinin mutabakatı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Dönem başı açılış bakiyesi	280.388.868	196.652.446
Özkaynakta muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi	242.567	152.843.617
Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	756.893	(280.388.868)
Ertelemiş vergi geliri / (gideri), net	281.388.328	69.107.195

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait, Grup'un kar veya zarar tablosunda bulunan vergi karşılığının mutabakatı aşağıdaki gibidir;

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Ticari kar / (zarar)	76.460.192	69.212.997
Matraha ilaveler / (indirimler)	-	3.435.738
Kar/(zarar)	76.460.192	72.648.735
Dönem mali karı	76.460.192	72.648.735
Vergi oranı (20%)	13.651.143	13.068.989
Vergi oranı (25%)	2.051.119	1.825.948
Dönem vergi karşılığı	15.702.262	14.894.937
Dönem vergi karşılığı	15.702.262	14.894.937

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Kurumlar Vergisi

Grup faaliyetleri, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi kanun ve yönetmelikleri dahilinde vergilendirilmeye tabidir.

2024 yılında uygulanan efektif vergi oranı % 25 (2023: % 25)’tir.

Kurumlar Vergisi Matrahı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunur. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla yılda üç kere hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2024 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı % 25’tir (2023: % 25).

Kurumlar vergisi beyannamesi, hesap döneminin kapandığı ayı izleyen dördüncü ayın birinci gününden otuzuncu günün akşamına kadar mükellefin bağlı olduğu vergi dairesine verilecek ve üç aylık devreler itibarıyla ödenen geçici vergiler o yıla ait Kurumlar Vergisi borcundan düşüldükten sonra kalan bakiye beyannamenin verildiği ayın sonuna kadar ödenecektir.

Yıllar itibarıyla Türkiye’deki Kurumlar Vergisi oranları aşağıdaki gibidir:

2024	%25
2023	%25

Kurumlar Vergisi Kanunu’nda kurumlara yönelik istisnalar bulunmaktadır. Bu istisnalardan Grup’a ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır;

İştirak Kazançları İstisnası

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraki nedeniyle elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Emisyon Primi İstisnası

Anonim şirketlerin kuruluşlarında veya sermayelerini artırdıkları sırada çıkardıkları hisse senetlerinin itibari değerlerinin üzerinde elden çıkarılmasından sağlanan emisyon primi kazançları kurumlar vergisinden istisnadır.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Gayrimenkul ve İştirak Hissesi Satış Kazancı İstisnası

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır. 7456 sayılı Kanunun yürürlük tarihi olan 15 Temmuz 2023 öncesinde edinilmiş taşınmazlar için taşınmaz satış kazancı kurumlar vergisi istisnası %25 olarak devam etmekte olup, bu tarihten sonra elde edilen taşınmazların satışında kurumlar vergisi istisnası tamamen kaldırılmıştır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Menkul kıymet ve taşınmaz ticareti ve kiralaması ile uğraşan kurumların bu amaçla ellerinde bulundukları değerlerin satışından elde ettikleri kazançlar istisna kapsamı dışındadır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerindeki finansal durum tablolarında bulunan dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir,

	31.12.2024	31.12.2023
Kurumlar vergisi karşılığı	(15.702.262)	(14.894.937)
	(15.702.262)	(14.894.937)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un cari dönem vergisiyle ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	31.12.2023
Peşin ödenen vergi	11.915.646	8.294.861
	11.915.646	8.294.861

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Kar Dağıtımı

Tam mükellef kurumlar tarafından, tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara dağıtılan kar payları %10 oranında tevkifata tabidir.

Tam mükellef kurumlar tarafından dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara (Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı ile kar payı elde edenler hariç) ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere dağıtılan kar payları % 10 oranında tevkifata tabidir.

Tam mükellef kurumlarca, tam mükellef kurumlara dağıtılan kar payları stopaja tabi değildir.

Tam mükellef kurumlarca karın sermayeye eklenmesi kar dağıtımı sayılmayacağından tevkifat yapılmayacaktır.

Diğer taraftan 4842 sayılı yasa ile istisna kazançlardan stopaj uygulamasına son verilmiştir. Bu nedenle, istisna olsun veya olmasın tüm kazançlar dağıtımı halinde stopaja tabidir. Bu durumun istisnası, eski rejime göre (4842 sayılı Yasa öncesi hükümlere göre) kullanılan yatırım indirimi için %19,8 oranındaki stopajın devam etmesi halidir.

Halka açık olan veya olmayan şirketlerle ilgili stopaj oranlarındaki değişiklik kaldırılmıştır. Tüm kurumlar yukarıda belirtilen şekilde kar dağıtımları halinde %10 oranında stopaj yapacaklardır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ana Ortaklık Şirket, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde tarihi değeri 28.050.000 TL geçmiş yıl kar / zararlarından kar payı dağıtımı yapmıştır. Bu tutar ilişikteki finansal tablolarda 31.453.000 TL olarak gösterilmiştir.

Ana Ortaklık Şirket, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde tarihi değeri 17.453.903 TL 2022 yılı karından, 10.596.097 TL ise geçmiş yıl karlarından kar payı dağıtımı yapmıştır. Bu tutarlar ilişikteki finansal tablolarda 57.897.607 TL olarak gösterilmiştir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

25. PAY BAŞINA KAZANÇ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolar için Ana Ortaklık Şirket hisselerinin birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 31.12.2024	01.01. - 31.12.2023
Tedavüldeki hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı	28.050.000	28.050.000
Ana Ortaklık payına düşen kar / (zarar)	357.468.625	121.655.625
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	12,744	4,337

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Araçlar ve Finansal Risk Yönetimi:

Grup faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır.

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak karşılamaya çalışmaktadır.

	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer	İlişkili taraf	Diğer	
31.12.2024					
Raporlama tarihi itibarıyla					
maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	35.609.447	-	5.012.628	529.205	1.199.196
<i>-Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş/değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	35.609.447	--	5.012.628	529.205	1.199.196
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
<i>-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)</i>	-	17.017	-	-	-
<i>-Değer düşüklüğü (-)</i>	-	(17.017)	-	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-
<i>-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)</i>	-	-	-	-	-
<i>-Değer düşüklüğü (-)</i>	-	-	-	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-
E. Finansal Durum Tablosu Dışı Risk İçeren Unsurlar	-	-	-	-	-

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

31.12.2023	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer	İlişkili taraf	Diğer	
Raporlama tarihi itibarıyla					
maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	70.516.875	-	-	-	2.684.810
-Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş/değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	70.516.875	--	--	-	2.684.810
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	24.774	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(24.774)	-	-	-
-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Finansal Durum Tablosu Dışı Risk İçeren Unsurlar	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde alınan teminatlar gibi, kredi güvenirlüğünde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla karşılık ayrılmamış vadesi geçen alacak bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Yoktur).

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Kur Riski

Grup, ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden finansal borçları sebebiyle yabancı para cinsinden borçlu bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan yabancı para kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu yabancı para kuru riski, yabancı para pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	TL karşılığı fonksiyonel para birimi		
	USD	EURO	
1. Ticari alacaklar	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	659.047	-	17.940
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	659.047	-	17.940
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	529.205	15.000	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	529.205	15.000	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.188.252	15.000	17.940
10. Ticari Borçlar	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler	-	-	-
19. Bilanco dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	1.188.252	15.000	17.940
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	659.047	-	17.940

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023

	TL karşılığı fonksiyonel para birimi (31.12.2024 Satın alma gücü esasına göre)	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	EURO
1. Ticari alacaklar	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,banka hesapları dahil)	1.881.192	1.302.956	40.000
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4.Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.881.192	1.302.956	40.000
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.881.192	1.302.956	40.000
10. Ticari Borçlar	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler(14+15+16)	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler	-	-	-
19. Bilanco dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	1.881.192	1.302.956	40.000
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	1.881.192	1.302.956	40.000

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Kur Riskine Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi durumunda kar veya zarar tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

**Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla**

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	52.920	(52.920)	52.920	(52.920)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	52.920	(52.920)	52.920	(52.920)
Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	65.905	(65.905)	65.905	(65.905)
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	65.905	(65.905)	65.905	(65.905)
TOPLAM (3+6)	118.825	(118.825)	118.825	(118.825)

31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi durumunda kar veya zarar tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

**Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla**

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
1-Euro net varlık / yükümlülüğü	188.120	(188.120)	188.120	(188.120)
2-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-Euro Net etki (1+2)	188.120	(188.120)	188.120	(188.120)
TOPLAM (3)	188.120	(188.120)	188.120	(188.120)

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Likidite Riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkanları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Mevcut ve ilerdeki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski kredi sağlayıcıları ile yapılan görüşmeler ve yapılan planlamalar ile sağlanmaya çalışılmaktadır.

31 Aralık 2024

Beklenen vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan
			kısa (I)	arası (II)	arası (III)	uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar	239.695	250.186	250.186	-	-	-
Diğer borçlar ve yükümlülükler						
-İlişkili taraf	1.399.741	1.399.741	-	1.399.741	-	-
-Diğer	998.523	998.523	794.843	203.680	-	-
	2.637.959	2.648.450	1.045.029	1.603.421	-	-

31 Aralık 2023

Beklenen vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan
			kısa (I)	arası (II)	arası (III)	uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar	553.060	576.001	572.247	3.754	-	-
Diğer borçlar ve yükümlülükler						
-İlişkili taraf	32.732.097	32.732.097	-	32.732.097	-	-
-Diğer	583.007	583.008	542.684	40.324	-	-
	33.868.164	33.891.106	1.114.931	32.776.175	-	-

Faiz Oranı Riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Grup'un faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Grup'un piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Grup'un değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Grup'un bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31.12.2024	31.12.2023
Toplam borçlar	22.592.017	333.609.336
Eksi: Hazır değerler	(1.203.735)	(2.686.199)
Net borç	21.388.282	330.923.137
Toplam öz sermaye	9.782.533.899	5.980.588.038
Toplam sermaye	9.803.922.181	6.311.511.175
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	0,218%	5,243%

27. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Grup'un finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Grup'un bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Grup'un finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır:

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.

MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

-Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayiç Değer Ölçümleri Hiyerarşi Tablosu

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Finansal yatırımlar	-	-	31.876.379

31 Aralık 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Finansal yatırımlar	-	-	6.221.104.850

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir;

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>				
Nakit ve nakit benzerleri	1.203.735	-	1.203.735	6
Ticari alacaklar	35.609.447	-	35.609.447	8
Diğer alacaklar	5.542.793	-	5.542.793	9
Finansal yatırımlar	-	31.876.379	31.876.379	7
<u>Finansal yükümlülükler</u>				
Ticari borçlar	239.695	-	239.695	7
Diğer borçlar	1.804.366	-	1.804.366	9

**MERİT TURİZM YATIRIM VE İŞLETME ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir;

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	Defter değeri	Not
Finansal varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	2.686.199	-	1.203.735	6
Ticari alacaklar	70.516.875	-	70.516.875	8
Finansal yatırımlar	-	6.221.104.850	6.221.104.850	7
Finansal yükümlülükler				
Ticari borçlar	553.060	-	553.060	7
Diğer borçlar	32.981.781	-	32.981.781	9

28. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Şirket'in KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer resmi gazetede yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlama esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti		
Yasal ve ihtiyari bağımsız denetim hizmetleri	500.000	541.420
	500.000	541.420

29. FİNANSAL DURUM TABLOSU TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.